

TŰZVÉDELMI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzött helyszín: Budapest, XVI. ker., Futórózsa u. 72.

Ellenőrzést végző személy: Kovács András – tűzvédelmi előadó

Ellenőrzés időpontja: 2016. október 14.

Ellenőrzés célja: Bejárás során a felmerülő hiányosságok rögzítése, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzveszélyes és a jogszabályban meghatározott tiltó tevékenységek feltárása

Az ellenőrzés megállapításai feltárt hiányosságok és kockázatok:

- Amennyiben rendelkezésre áll tűzoltó készülék, abban az esetben karbantartásban kell részesíteni. A lejárt készülékek megtévesztőek, a jogszabályoknak nem megfelelőek.

A rendelkezésre álló készülékek helyét a jogszabályoknak megfelelően kell jelölni.

54/2014. (XII. 5.)BM rendelet

147. § Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított vagy utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott ideig és mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.

148. § (1) A 147. §-ban foglaltaknak megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett

a) tűzoltó készülékeket,

A tűzoltó készülékek élettartama és a karbantartási időközök

A tűzoltó készülék típusa	Karbantartás típusa		
	Alap	Közép ¹	Teljes
Porral oltó, vizes oltóanyag-bázisú habbal és vízzel oltó	1 év	5 és 15 év	10 év
Törőszeges porral oltó	1 év	15 év	10 év
Gázzal oltó	1 év	-	10 év
Valamennyi szén-dioxiddal oltó	1 év	-	10 év
Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék (szén-dioxiddal oltó kivételével)	hat hónap	-	5 év

A rendelkezésre álló készülék a kora és típusa miatt már nem érvényesíthető, így azt el kell távolítani. Amennyiben a lakóközösség szeretne tűzoltó készüléket készenlétben tartani, akkor újat kell beszerezniük.



- **A közlekedőkön éghető anyag elhelyezése tilos! Növények és nem éghető anyagok csak úgy helyezhetők el, hogy a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá (110cm) nem szűkítik le.**

54/2014 (XII.5) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi szabályzatról

205. § (2) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a menekülésre számításba vett közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - nem helyezhetők el.

(3) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.

A tárolt anyagok miatt a menekülési útvonal előírt minimális szélessége nem tartható.



Topor Tamás
Műszaki ügyintéző

Kovács András
Tűzvédelmi előadó
Okl. sz.: 112350/14/2016