

TŰZVÉDELMI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzött helyszín: Budapest, XVI. ker, Sárvár u. 103/A.

Ellenőrzést végző személy: Kőműves Márk – tűzvédelmi főelőadó
Topor Tamás – műszaki ügyintéző

Ellenőrzés időpontja: 2016. június 30.

Ellenőrzés célja: Bejárás során a felmerülő hiányosságok rögzítése, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzveszélyes és a jogszabályban meghatározott tiltó tevékenységek feltárása

Az ellenőrzés megállapításai feltárt hiányosságok és kockázatok:

- **A közlekedőkön éghető anyag elhelyezése tilos! Növények és nem éghető anyagok csak úgy helyezhetők el, hogy a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá (110cm) nem szűkítik le.**

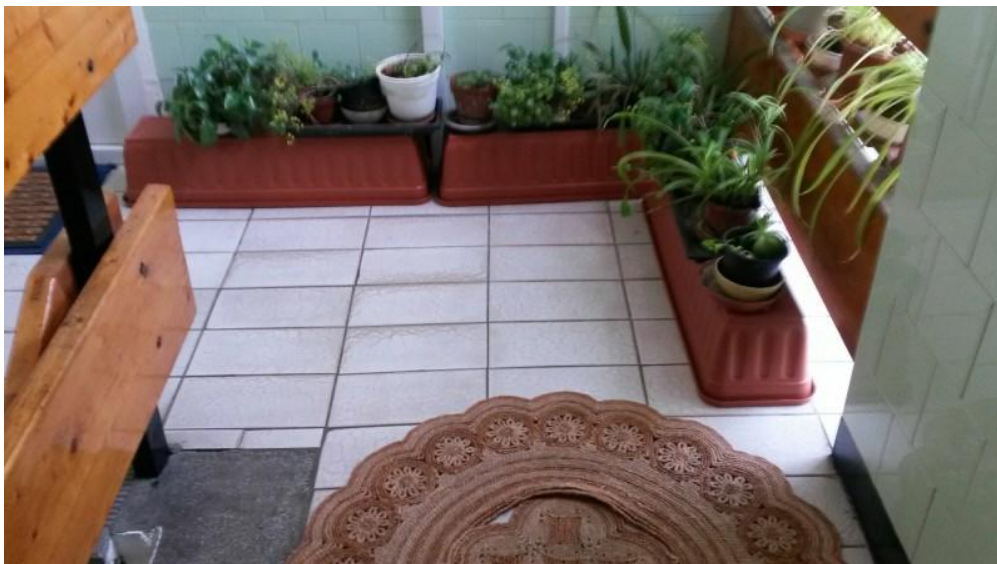
54/2014 (XII.5) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi szabályzatról

205. § (2) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a menekülésre számításba vett közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - nem helyezhetők el.

(3) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.

A tárolt anyagok miatt a menekülési útvonal előírt minimális szélessége nem tartható.





- **A földszinten a lépcsőfeljárónál levő tárolóban a falazat sérült, így az elektromos vezeték szabadon maradt, amit javítani kell.**



- A tárolóban a bejutáshoz egy minimális közlekedési útvonalat biztosítani szükséges. A nagy mennyiségű éghető anyagok nagymértékben hozzájárulnak a tűz, illetve a füst terjedéséhez, a füstfejlődéshez. (Hiányos: lépcsőfeljárónál levő tároló, „közös raktár” tároló.)



- A „szárító” tárolóban a lámpatestről hiányzott a búra, amely így balesetveszélyes.

Az MSZ EN 60598-1:1999 szabvány 9.2 pontja: A villamos lámpát a mechanikai sérülés elleni védelem érdekében burával ellátva kell kiépíteni és üzemeltetni.



Topor Tamás
Műszaki ügyintéző



Kőműves Márk
Tűzvédelmi főelőadó
Okl. sz.: 197/9/2012