

---

<b>Szervezet:</b>	Összefogás Lakásszövetkezet
<b>Jegyzőkönyv felvételének helye:</b>	Budapest, XVI. Ker., Futórózsa u. 82.
<b>Bejárás időpontja:</b>	2021. szeptember 2.
<b>Tűzvédelmi bejárást végezte:</b>	Zöld Lajos (TrendSys Kft.) – Tűzvédelmi előadó

---

Az ellenőrzés célja a bejárás során felmerülő hiányosságok feltárása, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzvédelmi megfelelőség követelményeinek teljesülése érdekében.

1.)

**Több helységbe és tárolóba nem biztosították a bejutás lehetőségét, így azoknak az ellenőrzése meghiúsult.**



2.)

**A villanyóra szekrényben tilos éghető anyagot tárolni.**



**MSZ 1585:2001 4.5. pontja:** „Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/ vagy éghető anyagokat elhelyezni." vagy közelében

3.)

Több villanyóra szekrény zárva volt, ezért azoknak ellenőrzése megíúsult.



4.)

Lépcsőházba, közlekedési útvonalon, éghető anyagot tárolni tilos.



**54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 104. Lakó- és szállásépületek 205. §**

(2) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a lakáson kívüli közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - nem helyezhetők el.

(3) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek lakáson kívüli közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.

**TrendSys**  
Vezetési és Rendszerfejlesztési  
Tanácsadó Kft.  
1078 Budapest, Nefelejcs u. 51.  
Adószám: 14344042-2-42



---

**Zöld Lajos**  
Tűzvédelmi előadó  
Okl. sz.: 149/33/2014