

---

<b>Szervezet:</b>	Összefogás Lakásszövetkezet
<b>Jegyzőkönyv felvételének helye:</b>	Budapest, XVI. Ker., Bányai Elemér utca 3.
<b>Bejárás időpontja:</b>	2021. november 18.
<b>Tűzvédelmi bejárást végezte:</b>	Kovács András (TrendSys Kft.) – Tűzvédelmi előadó

---

Az ellenőrzés célja a bejárás során felmerülő hiányosságok feltárása, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzvédelmi megfelelés követelményeinek teljesülése érdekében.

### 1.) A villanyóra szekrényben tilos éghető anyagot tárolni.

**MSZ 1585:2001 4.5. pontja:** „Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.” vagy közelében



### 2.) Lépcsőházban, közlekedési útvonalon, éghető anyagot tárolni tilos.

**54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 104. Lakó- és szállásépületek 205. §**

(2) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a lakáson kívüli közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - nem helyezhetők el.

(3) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek lakáson kívüli közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.





- 3.) A menekülési útvonalak, lépcsőházak lezárását csak abban az esetben lehet megvalósítani, ha belülről, menekülés/vészhelyzet esetén segédeszköz nélkül nyithatóak maradnak.



**Kovács András** TrendSys Kft.  
06-20/587-9325 1078 Bp., Nefelejcs u. 51.  
Adósz.: 14344042-2-42  
V-MV-5/15/2013 munkavédelmi technikus  
146737/13/2018 emelőgépjelölt ügyintéző  
112350/14/2016 tűzvédelmi előadó

**Kovács András**  
Tűzvédelmi előadó  
Okl. sz.: 112350/14/2016