
Szervezet:	Összefogás Lakásszövetkezet
Jegyzőkönyv felvételének helye:	Budapest, XVI. Ker., Bányai Elemér utca 1.
Bejárás időpontja:	2021. november 18.
Tűzvédelmi bejárást végezte:	Kovács András (TrendSys Kft.) – Tűzvédelmi előadó

Az ellenőrzés célja a bejárás során felmerülő hiányosságok feltárása, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzvédelmi megfelelés követelményeinek teljesülése érdekében.

1.) A villanyóra szekrényben tilos éghető anyagot tárolni.

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni." vagy közelében



2.) Lépcsőházba, közlekedési útvonalon, éghető anyagot tárolni tilos.

54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 104. Lakó- és szállásépületek 205. §

(2) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a lakáson kívüli közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - nem helyezhetők el.

(3) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek lakáson kívüli közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.



3.) **A lámpáról hiányzott a búra, így a mechanikai sérülés elleni védelem nincs biztosítva.**

Az **MSZ EN 60598-1 szabvány 9.2 pontja** A villamos lámpát a mechanikai sérülés elleni védelem érdekében burával ellátva kell kiépíteni és üzemeltetni.

Az **MSZ EN 60598-1 szabvány 8.2.1.** A lámpatestek kialakítása olyan legyen, hogy aktív részeit ne lehessen megérinteni, ha lámpatestet a rendeltetésszerű használatnak megfelelően felszerelték és bekötötték, valamint ha a lámpatest a fényforrások vagy a gyújtók cseréje céljából nyitva van. Alapszigetelésű részeket a lámpatest külső felületén megfelelő érintés elleni védelem nélkül nem szabad használni.



4.) **Az elektromos kötődobozok burkolatait vissza kell helyezni ott, ahol az hiányzik.**

MSZ 2364-410:1999/IM:2004 szabvány 412.2.3. pontja, mely elő írja. hogy „A burkolatok megbízhatóan legyenek rögzítve, továbbá elegendően szilárdak és tartósak legyenek ahhoz, hogy a normál üzem ismert feltételei között az előírt védetség fokozatot fenntartsák és az aktív részeket megfelelően elkülönítsék, figyelembe véve külső hatásokat is. ”



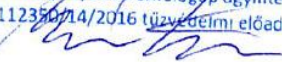
- 5.) **A padozat sérülését ki kell javítani, ezáltal is megszüntetve a botlásveszélyt.**



- 6.) **A menekülési útvonalak, lépcsőházak lezárását csak abban az esetben lehet megvalósítani, ha belülről, menekülés/vészhelyzet esetén segédeszköz nélkül nyithatóak maradnak.**



Kovács András TrendSys Kft.
06-20/587-9325 1078 Bp., Nefelejcs u. 51.
Adósz.: 14344042-2-42
V-MV-5/15/2013 munkavédelmi technikus
146737/13/2018 emelőgép ügyintéző
112350/14/2016 tűzvédelmi előadó



Kovács András
Tűzvédelmi előadó
Okl. sz.: 112350/14/2016