

Lépcsőházi elszámolás

**Kerepesi út 168. (Ház:0015 Lépcső:168)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31

Épületfenntartási költség és bevétel  
2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	2 297 026
Bérleti díj:	240 000
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	2 537 026
Éves felújítási alap képzés:	1 833 718
Éves költség fedezet:	703 308
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	24 479
Villamos energia	11 616
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	55 265
Béreköltség	122 602
Közteher	11 840
Szövetségi hozzájárulás	2 016
Egyéb költség	73 150
Szövetkezeti általános költség	235 200
Biztosítás	137 496
Bérleti díj adó	24 000
Éves összes költség	697 664
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	501 387
Éves költség fedezet	703 308
Éves összes költség	697 664
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>507 031</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	1 022 022
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.22