

Lépcsőházi elszámolás

**Egyenes u.23. (Ház:0009 Lépcső:023)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31

Épületfenntartási költség és bevétel  
2020.12.31.

ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK	2020.évi tény
Tagi befizetés	
Bérleti díj:	2 130 145
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	4 465
Éves felújítási alap képzés:	2 134 610
Éves költség fedezet:	1 376 895
.....	757 715
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	109 356
Villamos energia	4 844
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	58 224
Béreköltség	166 389
Közteher	16 069
Szövetségi hozzájárulás	2 736
Egyéb költség	55 812
Szövetkezeti általános költség	319 200
Biztosítás	196 583
Bérleti díj adó	0
Éves összes költség	929 213
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	
Éves költség fedezet	545 267
Éves összes költség	757 715
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	929 213
.....	373 769
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	5 952 654
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.22