

## Lépcsőházi elszámolás

**Bányai E. u 1. (Ház:0007 Lépcső:001)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31

Épületfenntartási költség és bevétel

2020.12.31.

ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK	2020.évi tény
Tagi befizetés	
Bérleti díj:	1 823 489
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	4 695
Éves felújítási alap képzés:	1 828 184
Éves költség fedezet:	894 645
.....	933 539
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	174 784
Villamos energia	7 488
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	27 776
Béreköltség	166 389
Közteher	16 069
Szövetségi hozzájárulás	2 736
Egyéb költség	88 771
Szövetkezeti általános költség	319 200
Biztosítás	196 583
Bérleti díj adó	0
Éves összes költség	999 796
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	
Éves költség fedezet	816 711
Éves összes költség	933 539
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	999 796
.....	750 454
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	6 412 413
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.22