

## Lépcsőházi elszámolás

**Felsőmalom u.3/D. (Ház:0067 Lépcső:004)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31

Épületfenntartási költség és bevétel

2020.12.31.

ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK	2020.évi tény
Tagi befizetés	1 022 680
Bérleti díj:	0
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	1 022 680
Éves felújítási alap képzés:	525 195
Éves költség fedezet:	497 485
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	70 706
Villamos energia	5 404
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	0
Béreköltség	78 099
Közteher	8 747
Szövetségi hozzájárulás	1 199
Egyéb költség	15 314
Szövetkezeti általános költség	132 540
Biztosítás	115 385
Bérleti díj adó	0
Éves összes költség	427 394
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	234 765
Éves költség fedezet	497 485
Éves összes költség	427 394
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	304 856
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	5 082 469
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.22