

## Lépcsőházi elszámolás

**Olga u.31. Z/II ép. (Ház:0063 Lépcső:004)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31

Épületfenntartási költség és bevétel

2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	1 173 682
Bérleti díj:	0
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	1 173 682
Éves felújítási alap képzés:	728 100
Éves költség fedezet:	445 582
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	13 045
Villamos energia	1 991
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	18 867
Béreköltség	87 580
Közteher	8 390
Szövetségi hozzájárulás	1 434
Egyéb költség	18 064
Szövetkezeti általános költség	168 000
Biztosítás	114 457
Bérleti díj adó	0
Éves összes költség	431 828
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	- 308 813
Éves költség fedezet	445 582
Éves összes költség	431 828
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>- 295 059</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	1 505 211
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24