

Lépcsőházi elszámolás

**Olga u.23. U/II ép. (Ház:0061 Lépcső:004)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31

Épületfenntartási költség és bevétel  
2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	859 590
Bérleti díj:	0
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	859 590
Éves felújítási alap képzés:	416 976
Éves költség fedezet:	442 614
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	-3 962
Villamos energia	61 444
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	15 099
Béreköltség	70 064
Közteher	6 713
Szövetségi hozzájárulás	1 147
Egyéb költség	14 451
Szövetkezeti általános költség	134 400
Biztosítás	91 602
Bérleti díj adó	0
Éves összes költség	390 958
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	- 203 857
Éves költség fedezet	442 614
Éves összes költség	390 958
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>- 152 201</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	2 694 487
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24