

Lépcsőházi elszámolás  
**Rutafa u.19. H/II ép. (Ház:0057 Lépcső:006)**  
 Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	491 242
Bérleti díj:	614 117
Egyéb bevételek:	130 964
Éves összes bevétel:	1 236 323
Éves felújítási alap képzés:	576 993
Éves költség fedezet:	659 330
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	19 533
Villamos energia	38 314
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	91 387
Béreköltség	87 580
Közteher	8 390
Szövetségi hozzájárulás	1 434
Egyéb költség	27 381
Szövetkezeti általános költség	168 000
Biztosítás	126 719
Bérleti díj adó	62 140
Éves összes költség	630 878
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	678 735
Éves költség fedezet	659 330
Éves összes költség	630 878
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>707 187</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	979 198
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24