

Lépcsőházi elszámolás  
**Összefogás s.4. C/II ép. (Ház:0054 Lépcső:004)**  
 Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	2 264 230
Bérleti díj:	338 360
Egyéb bevételek:	16 964
Éves összes bevétel:	2 619 554
Éves felújítási alap képzés:	1 083 555
Éves költség fedezet:	1 535 999
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	2 544
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	17 036
Villamos energia	44 224
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	98 089
Béreköltség	175 159
Közteher	16 779
Szövetségi hozzájárulás	2 868
Egyéb költség	345 934
Szövetkezeti általános költség	336 000
Biztosítás	231 328
Bérleti díj adó	36 866
Éves összes költség	1 306 827
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	618 355
Éves költség fedezet	1 535 999
Éves összes költség	1 306 827
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>847 527</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	6 714 090
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24