

## Lépcsőházi elszámolás

**Dóra tér 6. M/II ép. (Ház:0048 Lépcső:006)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31

Épületfenntartási költség és bevétel  
2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	891 055
Bérleti díj:	122 570
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	1 013 625
Éves felújítási alap képzés:	787 239
Éves költség fedezet:	226 386
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	27 089
Villamos energia	3 924
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	11 322
Béreköltség	52 548
Közteher	5 033
Szövetségi hozzájárulás	860
Egyéb költség	10 839
Szövetkezeti általános költség	100 800
Biztosítás	74 322
Bérleti díj adó	12 257
Éves összes költség	298 994
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	178 271
Éves költség fedezet	226 386
Éves összes költség	298 994
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>105 663</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	4 428 992
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24