

Lépcsőházi elszámolás  
**Dóra tér 11. M/II ép. (Ház:0048 Lépcső:001)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	699 330
Bérleti díj:	479 651
Egyéb bevételek:	9 030
Éves összes bevétel:	1 188 011
Éves felújítási alap képzés:	742 164
Éves költség fedezet:	445 847
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	10 204
Villamos energia	7 825
Gázdíj	6 516
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	11 322
Béreköltség	52 548
Közteher	5 033
Szövetségi hozzájárulás	860
Egyéb költség	50 149
Szövetkezeti általános költség	100 800
Biztosítás	70 792
Bérleti díj adó	17 500
Éves összes költség	333 549
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	1 942 833
Éves költség fedezet	445 847
Éves összes költség	333 549
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>2 055 131</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	4 341 841
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24