

Lépcsőházi elszámolás  
**Futórózsa u.87. (Ház:0046 Lépcső:004)**  
 Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK	2020.évi tény
Tagi befizetés	1 610 850
Bérleti díj:	325 000
Egyéb bevételek:	43 680
Éves összes bevétel:	1 979 530
Éves felújítási alap képzés:	958 290
Éves költség fedezet:	1 021 240
.....	
ÉVES KÖLTSÉGEK	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	56 893
Villamos energia	58 745
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	49 737
Béreköltség	175 159
Közteher	16 779
Szövetségi hozzájárulás	2 868
Egyéb költség	36 128
Szövetkezeti általános költség	336 000
Biztosítás	210 332
Bérleti díj adó	32 500
Éves összes költség	975 141
.....	
BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE	
Nyitó egyenleg	342 959
Éves költség fedezet	1 021 240
Éves összes költség	975 141
TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG	389 058
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	1 927 927
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24