

Lépcsőházi elszámolás  
**Futórózsa u.86. Z1 ép. (Ház:0044 Lépcső:086)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	1 746 389
Bérleti díj:	95 400
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	1 841 789
Éves felújítási alap képzés:	1 113 462
Éves költség fedezet:	728 327
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	5 600
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	65 784
Villamos energia	14 377
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	92 472
Béreköltség	175 146
Közteher	16 737
Szövetségi hozzájárulás	2 880
Egyéb költség	106 692
Szövetkezeti általános költség	336 000
Biztosítás	180 603
Bérleti díj adó	9 540
Éves összes költség	1 005 831
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	375 458
Éves költség fedezet	728 327
Éves összes költség	1 005 831
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	97 954
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	8 254 085
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24