

Lépcsőházi elszámolás  
**Futórozsza u.82. V2 ép. (Ház:0043 Lépcső:082)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	3 507 365
Bérleti díj:	111 731
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	3 619 096
Éves felújítási alap képzés:	2 345 765
Éves költség fedezet:	1 273 331
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	72 389
Villamos energia	8 614
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	40 850
Béreköltség	166 389
Közteher	15 901
Szövetségi hozzájárulás	2 736
Egyéb költség	334 290
Szövetkezeti általános költség	319 200
Biztosítás	172 985
Bérleti díj adó	11 170
Éves összes költség	1 144 524
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	- 141 347
Éves költség fedezet	1 273 331
Éves összes költség	1 144 524
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>-12 540</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	-1 030 469
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24