

Lépcsőházi elszámolás  
**Futórózsa u.81. (Ház:0039 Lépcső:004)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	2 269 511
Bérleti díj:	0
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	2 269 511
Éves felújítási alap képzés:	1 394 070
Éves költség fedezet:	875 441
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	53 387
Villamos energia	7 206
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	53 674
Béreköltség	175 146
Közteher	16 737
Szövetségi hozzájárulás	2 880
Egyéb költség	36 094
Szövetkezeti általános költség	336 000
Biztosítás	200 670
Bérleti díj adó	0
Éves összes költség	881 794
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	1 045 048
Éves költség fedezet	875 441
Éves összes költség	881 794
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>1 038 695</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	445 490
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24