

Lépcsőházi elszámolás  
**Futórozsa u.69. S ép. (Ház:0038 Lépcső:004)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	1 627 000
Bérleti díj:	143 600
Egyéb bevételek:	15 650
Éves összes bevétel:	1 786 250
Éves felújítási alap képzés:	914 172
Éves költség fedezet:	872 078
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	92 550
Villamos energia	0
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	59 510
Béreköltség	175 146
Közteher	16 737
Szövetségi hozzájárulás	2 880
Egyéb költség	36 094
Szövetkezeti általános költség	336 000
Biztosítás	200 670
Bérleti díj adó	14 360
Éves összes költség	933 947
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	1 206 168
Éves költség fedezet	872 078
Éves összes költség	933 947
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>1 144 299</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	4 457 451
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24