

Lépcsőházi elszámolás  
**Gizella tér 9. P ép. (Ház:0036 Lépcső:005)**  
 Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	642 770
Bérleti díj:	600 000
Egyéb bevételek:	602
Éves összes bevétel:	1 243 372
Éves felújítási alap képzés:	341 094
Éves költség fedezet:	902 278
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	13 563
Villamos energia	2 452
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	11 322
Béreköltség	52 544
Közteher	5 021
Szövetségi hozzájárulás	864
Egyéb költség	10 829
Szövetkezeti általános költség	100 800
Biztosítás	74 880
Bérleti díj adó	60 000
Éves összes költség	332 275
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	172 339
Éves költség fedezet	902 278
Éves összes költség	332 275
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>742 342</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	2 217 157
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24