

Lépcsőházi elszámolás  
**Gizella tér 5. P ép. (Ház:0036 Lépcső:001)**

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31  
 Épületfenntartási költség és bevétel  
 2020.12.31.

	2020.évi tény
<b>ÉVES PÉNZÜGYI BEVÉTELEK</b>	
Tagi befizetés	1 991 675
Bérleti díj:	111 731
Egyéb bevételek:	0
Éves összes bevétel:	2 103 406
Éves felújítási alap képzés:	1 363 275
Éves költség fedezet:	740 131
.....	
<b>ÉVES KÖLTSÉGEK</b>	
Anyagköltség	0
Közüzem egyéb	0
Víz-csatorna	71 545
Villamos energia	6 110
Gázdíj	0
Kémény karbantartás	0
Szemétszállítás	0
Karbantartási költség	14 372
Béreköltség	175 146
Közteher	16 737
Szövetségi hozzájárulás	2 880
Egyéb költség	60 567
Szövetkezeti általános költség	336 000
Biztosítás	198 069
Bérleti díj adó	11 170
Éves összes költség	892 596
.....	
<b>BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK EGYENLEGE</b>	
Nyitó egyenleg	399 727
Éves költség fedezet	740 131
Éves összes költség	892 596
<b>TÁRGYÉVI ZÁRÓ EGYENLEG</b>	<b>247 262</b>
.....	
Tájékoztató adat:	
Felújítási alap ZE.12.31.	4 938 777
.....	

Kelt: Budapest, 2021.02.24