

# ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

Budapest, 1165 Hilda utca 1. tel: 1-06-403-4534 / 1-06-403-3682

web: [www.osszefogaslakszov.hu](http://www.osszefogaslakszov.hu) e-mail: [titkarsag@osszefogaslakszov.hu](mailto:titkarsag@osszefogaslakszov.hu)

## AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA 2010/01

Tisztelt Szövetkezeti  
Tagtársunk/Lakástulajdonos!

Első hírlevelünk a jövőbeni tájékoztató rendszerünk tesztelése.



Amennyiben levelünk Önhöz megérkezett először is megköszönjük, hogy e-mail címét szövetkezetünk részére tájékoztatások küldése céljából megadta.

Abban az esetben, ha a továbbiakban nem igényli a tájékoztatók megküldését, azt a [titkarsag@osszefogaslakszov.hu](mailto:titkarsag@osszefogaslakszov.hu), illetve a 403-4534 –es telefonszámon lemondhatja.



Tájékoztató az épület-fenntartási (havonta fizetendő közösköltség) költségek 2010. április 01-től történő alakulásáról.

1	Anyag Ft/hó/lakás	7
2	Lépcsőházi közös víz Ft/hó/lakás	82
	Víz-csatornadíj Ft/m <sup>3</sup> x fogyasztás	567,15
3	Elektromos energia Ft/kW x fogyasztás	47,85
4	Gázenergia költség Ft/hó/alapdíj + fogyasztás	5748
5	Bérlőköltség Ft/hó/lakás	375
6	Közteher (Bér járuléka) %	27
7	Karbantartási munkák Ft/hó/lakás	600
8	Kéményseprési díj Ft/hó/db	316
9	Szemétszállítási díj	0
10	Szövetségi hozzájárulás Ft/hó/lakás	37
11	Egyéb különféle költség Ft/hó/lakás	150
12	Épület biztosítás Ft/m <sup>2</sup> /hó	8,7
13	Bérleti díj adó (amennyiben van bérleti bevétele a lépcsőháznak) %	20
14	Szövetkezeti általános költség Ft/hó/lakás	1020
15	Felújítási alap Ft/m <sup>2</sup> /hó	36

A havi fizetendő közösköltség megállapítása függ az előző év egyenlegétől is. Ez lépcsőházanként változik.

**Összefogás Lakásszövetkezet  
Budapest, 2010. május 03. hétfő**