

# Összefogás Lakásszövetkezet

## Tájékoztató XVII./2026/01.

**Tisztelt Szövetkezeti  
Tagtársunk/Lakástulajdonos!**

Az Összefogás Lakásszövetkezet **2026. január 5-én**  
(hétfőn) megtartotta **igazgatósági ülését**

### **Napirendi pontok**

- 1. A 2026. évre vonatkozó költségvetés készítéséhez a tervezési útmutató, és a zárszámadó küldöttgyűlésre való felkészülés ütemtervének elfogadása**
- 2. Az Igazgatóság 2026. évi I. féléves ülésterve**
- 3. Beszámoló az Igazgatóság 2025. évi munkájáról**
- 4. Javaslat a 2025. évi meleg vízdíj elszámolás elfogadására**
- 5. Javaslat kitüntetésre, elismerésre**
- 6. Döntés egyedi ügyekben**
- 7. Az elnök, az elnökhelyettes és az ügyvezető igazgató beszámolója az előző igazgatósági ülés óta történt legfontosabb eseményekről**
- 8. Kérdések, bejelentések**

### **Határozatok**

- 1 /2026.(I.12.) számú határozat**  
Az Igazgatóság megbízza Kaszás Zoltánt a jegyzőkönyv vezetésével.
- 2 /2026.(I.12.) számú határozat**  
Az Igazgatóság az ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének felkéri Kátai Erikát.
- 3 /2026.(I.12.) számú határozat**  
Az Igazgatóság a 2025. január 12-i ülés napirendi pontjait elfogadja.
- 4 /2026.(I.12.) számú határozat**  
Az Igazgatóság a mellékelt előterjesztés alapján a 2026. évi költségvetés előirányzatainak meghatározásához és a költségvetési tervezet összeállításához. a Tervezési útmutatót az alábbi kiegészítéssel fogadja el:  
- **1.000.000.-Ft éves bértartalék rendkívüli esetekre**

**5 /2026.(I.12.) számú határozat**

Az Igazgatóság a mellékelt előterjesztés alapján tudomásul veszi a 2026. évi zárszámadó küldöttgyűlés előkészítő munkáinak ütemezését.

**6 /2026.(I.12.) számú határozat**

Az Igazgatóság a mellékelt előterjesztés alapján a 2026. évi I. féléves üléstervét elfogadja.

**7 /2026.(I.12.) számú határozat**

Az Igazgatóság előterjesztés alapján az Igazgatóság 2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

**8 /2026.(I.12.) számú határozat**

Az Igazgatóság a házgyári épületek 2025. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó meleg vízdíj elszámolást elfogadja.

**9-10 /2026.(I.12.) számú határozat**

Az Igazgatóság az előterjesztett kitüntetési javaslatokat elfogadta.

**11/2026.(I.12.) számú határozat**

Az Igazgatóság tudomásul veszi és támogatja az előterjesztésben szereplő épület-fenntartási költség/ek módosítását.

**Összefogás Lakásszövetkezet**  
**Budapest, 2026. január 23. péntek**