

Összefogás Lakásszövetkezet

Tájékoztató XII./2021/13.

**Tisztelt Szövetkezeti
Tagtársunk/Lakástulajdonos!**

**Tájékoztatjuk, hogy Lakásszövetkezetünk
Igazgatósága
2021. május 18-án megtartotta
aktuális ülését.**

Napirendi pontok:

- 1) A Felügyelő Bizottság tevékenységének ismertetése, a bejelentett ügyek kivizsgálásának tapasztalatai
Előterjesztő: Sándor István FB elnök
- 2) Az irodaház fűtés korszerűsítésének tapasztalatai. További feladatok meghatározása
Előterjesztő: Molnár István
Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Varga Róbert
- 3) Küldöttgyűlési hatáskörben meghozandó döntések
Előterjesztő: Abonyi János, Sándor István
- 4) Döntés küldöttgyűlés összehívásáról
Előterjesztő: Abonyi János
- 5) Az elnök, az elnökhelyettes és az ügyvezető igazgató beszámolója az előző igazgatósági ülés óta történt legfontosabb eseményekről.
Előterjesztő: Abonyi János, Kaszás Zoltán, Molnár István.
- 6) Kérdések, bejelentések.

Határozatok

43/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása
Az Igazgatóság megbízza Kaszás Zoltán elnökhelyettest a jegyzőkönyv vezetésével.
Az Igazgatóság a határozati javaslatot elfogadta.

44/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása
Az Igazgatóság az ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének felkéri Szolnoki Istvánt.
Az Igazgatóság a határozati javaslatot elfogadta.

45/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása
Az Igazgatóság a 2021. május 18-i ülés napirendi pontjait elfogadja.
Az Igazgatóság a határozati javaslatot elfogadta.

46/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása
Az Igazgatóság a FB beszámolóját tudomásul veszi.

47/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása
Az Igazgatóság a „Szolgáltató Ház” 1-es szakaszában (1. emelet) elvégzett fűtés korszerűsítésének tapasztalatairól készített tájékoztatást elfogadja.

48/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása

Az Igazgatóság a 2. szakasz, (földszint) valamint a 3. szakasz (földszinti épületszárny) fűtés korszerűsítését az 1. szakasz (emelet) kivitelezéséhez hasonló tartalommal, a mellékelt árajánlat szerint elrendeli.
Az Igazgatóság a határozati javaslatot elfogadta.

49/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása

Az Igazgatóság a Lakásszövetkezet 2020. évi pénzügyi beszámolóját a 502/2020. Kormányrendelet 5.§ (1) bekezdése szerinti Küldöttgyűlési hatáskörében eljárva elfogadja, egyben Küldöttgyűlési hatáskörben megerősíti a 2021. március 10-ei ülésén elfogadott 29-33/2021 (III.10.) sz. határozatait.
Az Igazgatóság a határozati javaslatot elfogadta.

50/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása

Az Igazgatóság a Lakásszövetkezet 2021. évi Költségvetési tervét az 502/2020. Kormányrendelet 5.§ (1) bekezdése szerinti Küldöttgyűlési hatáskörében eljárva a jelen jegyzőkönyv mellékletét képező dokumentációban foglaltaknak megfelelően elfogadja.
Az Igazgatóság a határozati javaslatot elfogadta.

51/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása

A 2020. évi pénzügyi beszámoló és a 2021. évi költségvetés elfogadásával az Igazgatóság Küldöttgyűlési hatáskörében eljárva 1-8 pontig elfogadja.
Az Igazgatóság a határozati javaslatot elfogadta.

52/2021.(V.18.) számú határozati javaslat elfogadása

Az Igazgatóság az 502/2020. sz. Kormányrendelet 5 § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a jelen dokumentációt a járványügyi veszélyhelyzet megszűnését követő 90 napon belül a Küldöttgyűlés elé terjeszti jóváhagyásra.
Az igazgatóság egyhangú, szavazással fogadta el.

53/2021.(V.18.) számú határozat

Az Igazgatóság a Küldöttgyűlés összehívásának kérdésében akkor fog döntést hozni, ha megnyílik a Küldöttgyűlés személyes jelenléttel történő összehívásának jogszabályi lehetősége, azaz a járványügyi veszélyhelyzet megszűnését követő 90 napon belül.

Határidő: A jogszabályi lehetőség hatályba lépését követő első igazgatósági ülés időpontja
Az Igazgatóság egyhangú, szavazással fogadta el.

**Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2021. június 03. csütörtök**