



**iwood Kft.** 9027 Győr, Gesztenyefa u. 4. Tel: (+36) 30 960 4572. Fax: (+36) 96 998 308. info@iwood.hu • www.iwood.hu

**Projectdoctor Beruházási- és  
Energiahatékonysági Tanácsadó Kft.  
1154 Budapest, Gábor Áron utca 130.**

Tárgy: **1163.Budapest, Zalavár u. 4.sz.** épület hőkamera felvételeinek elemzése

Rendelési szám:**135/2015**

**Tisztelt Igazgató Úr!**

Megbízásuk alapján hőkamera felvételeket készítettünk a **1163 Budapest, Zalavár u. 4. sz.**, 19 lakásos középblokkos épületről, melyet mellékelten megküldünk Önöknek.

A felvételek 2015 április 05-én készültek, azok pontos időpontja a képeken látható.

A mérés eszköze: a hőkamera típusa: FLIR T620

gyári sz: 55902575

lencse: FOL 25

hőkép felbontása: 480x640

A mérés időpontjában a hőmérséklet 0-1 C°, reggel, szeles-napsütéses idő. Az épület többnyire fűtött a külső –belső hőmérséklet közötti különbség több mint 15 C°, így értékelhető. A napsütés melegítő hatása a képeken látható.

A képeken rögzítésre került a felvétel pontos koordinátája,és a felvétel égtáj szerinti iránya.

Az infra képek hőmérsékleti mérési tartománya a pontosabb értékmeghatározás,láthatóbbá tétele, pontosság miatt eltérő, minden képen a hőskála látható. A visszatükröződések miatt pl. üvegfelületeken (égbolt -55 - -60 C°) sötét foltokként látszódhatnak.

A digitális kép az optikák különböző látószöge miatt eltérő, nem pontosan azonos.

A felvételeken a jellegzetes hőmérsékleti pontokat bejelöltük (Sp jel) és a fotók melletti táblázatban ezen értékek megtalálhatók.

**A felvételek alapján megállapításaim:**

- *Az épület hőszigetelése egyenetlen, a födécek, nagyblokkok illesztése a határoló falakon láthatók. Ezen felületek hőszigetelésével a hőhidak megszüntethetők, az épület hőszigetelése indokolt, a megszűnő hőhidak a jelentős költségmegtakarításon kívül a lakásokon belüli komfortérzetet is növeli.*
- *A lábazat szigetelése nem elégséges, gondosan tervezendő.*
- *A z erkély és a bejárati ajtó melletti fal szigetelése nem elégséges.*
- *A ablakok egy része cserélt, ahol az nem történt meg, javasolt a cseréjüket. A cseréltek felülvizsgálata, beszabályozása, javítása szükséges. A kávak szigetelése a hőszigeteléskor gondosan elvégzendő.*
- *A zárófödém szigetelés valószínű nem elégséges, a kiszellőző nyílások hőmérséklete magas.*
- *Az épület szellőző rendszerének (levegő utánpótlásának, cseréjének) kontrolja, felülvizsgálata az előírások módosítása miatt szükséges.*
- *A lépcsőházi ablakok acél szerkezetűek. Ezek cseréje indokolt, a mai előírásoknak nem felel meg!*

**Összegezve: az épület energetikai felújítása indokolt!**

A felvételekkel kapcsolatban felmerülő esetleges további kérdéseikre készséggel adunk információt.

Az átadott képek a készítő (IWOOD Kft.) nevének feltüntetésével korlátlanul felhasználható

Győr, 2015.április 10.

Tisztelettel:

Prohászka Rajmund

műszaki tanácsadó

IWOOD Kft.

9022. Győr, Móricz Zs.rkp.6-8.

Mobil: [+36-70/368-9138](tel:+36-70-368-9138)

[www.iwood.hu](http://www.iwood.hu)