

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: www.osszefog.hu e-mail: osszefoglak@osszefog.hu

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2020/26

Tisztelt Szövetkezeti Tagtársunk/Lakástulajdonos!

Lakásszövetkezetünk lakásainak három negyedében **(egyedi fűtéses)** a meleg víz előállítása gázüzemi bojlerrel **(lakásokban lévő kazánnal)** történik. Ezek a berendezések (tapasztalatok szerint) tíz év használat után, a természetes elhasználódás miatt (gyakori a kazán egység kiégése), cserére szorulnak. A berendezések a lakáshoz tartoznak, a lakás szerves része, állapotukról a lakásszövetkezetnek nincs információja.

A lakásszövetkezet munkatársai akkor értesülnek a meghibásodásokról, amikor a berendezések javítása már nem lehetséges, cserére szorulnak, az új berendezés üzembe helyezésekor gondok adódnak, többnyire a kémények nem megfelelőisége miatt.

Egy gázüzemű bojler (kazán) cseréje, üzembe helyezése, engedélyeztetési folyamathoz van kötve. Ennek a folyamatnak szerves része a kémények használhatósága. Az engedélyt (a gáztűzhely kivételével) minden esetben a FŐKÉTÜSZ adja ki, szükség esetén az engedélyeztetési folyamatba a Fővárosi Gázműveket is bevonják.

„Készülékcsere–egyszerűsített gázkészülék csere” feltételeit a 11/2013. NGM rendelet tartalmazza.

Amennyiben a készülékek cseréjénél a FŐKÉTÜSZ engedélyeztetési eljárás lefolytatását elmulasztják/ elmulasztották, azt kockáztatják, hogy az épület/lépcsőházat kizárhatják a gázszolgáltatásból, ezáltal Önöknél és lakótársaiknál is megszűnik a fűtéshez, valamint melegvíz előállításához szükséges gázenergia.

A szolgáltatóknak nincs mérlegelési jogkörük, szabálytalanság esetén ezt a fűtési szezon alatt is megteszik, és a szabálytalanság megszüntetéséig nem kapcsolják vissza a gázszolgáltatást!



Nyomatékosan kérjük, hogy a saját, valamint lakótársaik biztonsága érdekében, a gázüzemű berendezések cseréjét minden esetben a FŐKÉTÜSZ engedélyének beszerzésével végezzék.

**A FŐKÉTÜSZ elérhetősége:
1145 Budapest, Szugló u. 9-15.
Tel: 06 (1) 999 0664**

**Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2020. október 6. kedd**