

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: www.osszefog.hu e-mail: titkarsag@osszefog.hu
AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2019/29

Tisztelt Szövetkezeti Tagtársunk/Lakástulajdonos!

Tájékoztatjuk, hogy Lakásszövetkezetünk Igazgatósága 2019. október 15-én megtartotta aktuális ülését.

Napirendi pontok:

- Tájékoztató a munkaszervezeten belüli munkamegosztásról.
Előterjesztő: Molnár István
Meghívottak: Mihály Ferenc, Kappéter Zoltán, Varga Róbert
- Az Eljárási rend tapasztalatainak áttekintése, a nagy értékű felújítások folyamatának figyelemmel kísérése, a 2019. évi tapasztalatok.
Előterjesztő: Molnár István, Kappéter Zoltán
- A Házirend és az Összefogás Lakásszövetkezet Iratbetekintési szabályzatának megtárgyalása.
Előterjesztő: Molnár István, Dr. Koszoru István
- Döntés Egyedi ügyekben:
a./ Közös költség emelés
b./ Új tagok felvétele
Előterjesztő: Abonyi János
- Az elnök, az elnökhelyettes és az ügyvezető igazgató tájékoztatója a legutóbbi igazgatósági ülés óta végzett munkáról.
Előterjesztő: Abonyi János, dr. Koszoru István
- Kérdések, bejelentések.

Határozatok:

81/2019.(10.15) Az Igazgatóság a napirendi pontokat egyhangú szavazással elfogadta.

82/2019.(10.15) Az Igazgatóság a Lakásszövetkezet ügyviteli, ügyfélszolgálati, műszaki és titkársági munkaszervezete munkavállalói TEVÉKENYSÉGI JEGYZÉKÉT megismerte, azt tudomásul vette.
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazással elfogadta.

83/2019.(10.15) Az Igazgatóság az Eljárási rend tapasztalatainak áttekintéséről, a nagy értékű felújítások folyamatának figyelemmel kíséréséről, a 2019. évi tapasztalatokról szóló jelentést elfogadja.
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazással elfogadta.

84/2019.(10.15) A Házirend tervezetét a 2019. október 15-én megtartott Igazgatósági ülés áttekintette és a következő döntést hozta: a tervezetet ki kell küldeni a küldötteknek, a lépcsőházi megbízottaknak, valamint közzé kell tenni a honlapon és a javaslatokat december 01-ig kérjük. A javaslatokkal kibővített Házirendet az Igazgatóság januári ülésen tárgyalja meg, és a tárgyalást követően a küldöttgyűlés elé terjeszti.
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazással elfogadta.

85/2019.(10.15) Az Igazgatóság az Iratbetekintési szabályzat 18-as pont esetében a költségeket 100,- Ft-ra A/4-es oldal esetén, rajzok esetén pedig 200,-Ft-ra emeli. A 19-es pont tartalmazza, hogy a nem szövetkezeti tag esetén a költségterítés és az iratmósolás a 17. és a 18. pontban meghatározott költségek háromszorosa.
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazással elfogadta.

86/2019.(10.15) Az Igazgatóság az Iratbetekintési szabályzatot az előzőleg elfogadott módosításokkal, és a mellékleteit képező nyilatkozási mintákkal, munkavállalók, tisztségviselők, és tagi titoktartási nyilatkozatokkal 2019. 10.15-i ülésén elfogadta. Hatálybalépés: 2019.10.16.
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazással elfogadta.

87/2019.(10.15) Az Igazgatóság tudomásul veszi és támogatja a mellékelt előterjesztésben szereplő épület fenntartási költség/ek módosítását.
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazással elfogadta.

88/2019.(10.15) Az Igazgatóság a 2019. április 1 - 2019. szeptember 30. között a lakótelepeinkre beköltözött 60 személyt – a mellékelt névsor alapján – felveszi a lakásszövetkezet tagjai sorába az alábbi lakótelepenkénti eloszlásban:

Ond-vezér lakótelep	8 fő
Centenárium lakótelep I. ütem	28 fő
Centenárium lakótelep II. ütem	16 fő
Ostoros – Bóbitás úti lakótelep	8 fő
összesen:	60 fő

Megbízva az elnököt, hogy erről a döntésről tájékoztassa majd a küldöttgyűlés résztvevőit.
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazással elfogadta.

Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2019. október 30. szerda