

# ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: [www.osszefogaslakszov.hu](http://www.osszefogaslakszov.hu) e-mail: [osszefoglak@osszefogaslakszov.hu](mailto:osszefoglak@osszefogaslakszov.hu)

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2018/06

## Tisztelt Szövetkezeti Tagtársunk/Lakástulajdonos!

Tájékoztatjuk, hogy lakásszövetkezetünk igazgatósága 2017. március 06-án megtartotta aktuális ülését.

### Napirendi pontok:

1. A zárszámadás betérjesztése, a 2018. évi költségvetés megtárgyalása.

**Előterjesztő: Kovács Tibor**

**Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Mihály Ferenc**

2. Tájékoztatás a küldöttgyűlés előkészítésével kapcsolatosan.

**Előterjesztő: Abonyi János**

3. A lakásszövetkezet központi telephelye felújítási programjának ütemterve és költségbecslése (71/2017. sz. igazgatósági határozat alapján).

**Előterjesztő: Kovács Tibor**

**Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Molnár Zsuzsa**

4. A 2018. április 1-től bevezetendő hosszabbított ügyfélfogadási rend megszervezésének feladatai (70/2017. sz. igazgatósági határozat alapján).

**Előterjesztő: Kovács Tibor**

**Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Varga Róbert**

5. Egyedi kérdések megtárgyalása.

**Előterjesztő: Abonyi János**

6. Az elnök, az elnökhelyettes és az ügyvezető igazgató tájékoztatója a legutóbbi igazgatósági ülés óta végzett munkáról.

**Előadó: Abonyi János, Kaszás Zoltán, Kovács Tibor**

7. Kérdések, bejelentések.

### Határozatok

21/2018(03.06) A napirendi pontokat – az 1 és 3 pontok felcserélésével – **Az Igazgatóság egyhangúlag elfogadta.**

22/2018(03.06) Az igazgatóság a zárszámadás vizsgálati jelentését és a zárszámadási összefoglalót – ágazatok eredmény indoklása című 8. számú tábla szerint – **elfogadja.**

**Az Igazgatóság a határozatot egyhangúlag elfogadta.**

23/2018(03.06) A 2018. március 26-ai zárszámadó küldöttgyűlésre készült kiadvány tervezetét „Az Igazgatóság beszámolója a lakásszövetkezet 2017. évi tevékenységéről, zárszámadásáról és a 2018. évi

tervekről” az Igazgatóság az alábbi kiegészítésekkel egyhangúlag elfogadta.

- Alapszabály módosításánál bekerül (18.oldal): „A fel nem osztható vagyon felhasználásáról kizárólag a küldöttgyűlés határozhat.”

Ezt követően az utolsó mondat elmarad.

- Az Önkormányzat 3/2015. (II.20.) rendeleti száma bekerül a szövegbe.

A kiadvány a küldöttek részére postázandó.

**Az Igazgatóság a határozatot egyhangúlag elfogadta.**

24/2018(03.06) Az Igazgatóság a 2018. március 26-ai küldöttgyűlés határozati javaslatát (1-9. pontig) **elfogadja és a küldöttgyűlésnek elfogadásra javasolja.**

**Az Igazgatóság a határozatot egyhangúlag elfogadta.**

27/2018(03.06) Az igazgatóság az április 1-től bevezetendő hosszabbított ügyfélfogadási rend betérjesztését megtárgyalta, bevezetését 2018. április 01-től **elrendeli.**

**Az Igazgatóság a határozatot egyhangúlag elfogadta.**

29/2018(03.06) Az Igazgatóság a 2017. január 1 – 2017. december 31. között lakótelepinkre beköltözött 157 személyt – a mellékelt névsor alapján – **felveszi a szövetkezet tagjai sorába az alábbi lakótelepenkénti eloszlásban:**

Ond vezér Lakótelep:	23 fő
Centenárius I. ütem:	71 fő
Centenárius II. ütem:	49 fő
<b>Ostoros úti Lakótelep:</b>	<b>14 fő</b>
<b>4 lakótelep összesen:</b>	<b>157 fő</b>

Megbízta az elnököt, hogy erről a döntésről tájékoztassa a küldöttgyűlés résztvevőit.

**Az Igazgatóság a határozatot egyhangúlag elfogadta.**

30/2018(03.06) Az igazgatóság – figyelembe véve a már az egészségre káros penészedést - az Olga utca 16. számú lépcsőház tetőszigetelési munkáját 1.011.735 Ft-tal támogatja. Egyben jóváhagyja, hogy a lakók a felújítási célú befizetések mértékét 115 Ft/hó/m<sup>2</sup> összegre emeljék a támogatás visszafizetéséig.

**Az Igazgatóság a határozatot egyhangúlag elfogadta.**

31/2018(03.06) A Igazgatóság úgy dönt, hogy az Összefogás Lakásszövetkezetért díj ezüst fokozatát és az Összefogás Lakásszövetkezet elismerő oklevél elismeréseket minden évben a szeptemberi szövetkezeti nap alkalmából adja át a kitüntetetteknek.

**Az Igazgatóság a határozatot egyhangúlag elfogadta.**

**Összefogás Lakásszövetkezet  
Budapest, 2018. március 15. csütörtök**