

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: www.osszefogaslakszov.hu e-mail: osszefoglak@osszefogaslakszov.hu

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2018/13

**Tisztelt Szövetkezeti
Tagtársunk/Lakástulajdonos!**

Tájékoztatjuk, hogy lakásszövetkezetünk igazgatósága 2018. április 10-én megtartotta aktuális ülését.

Napirendi pontok:

1. A zárszámadó küldöttgyűlés tapasztalatainak értékelése (szóbeli).

Előterjesztő: Abonyi János

2. Tájékoztató a lakóépületek állapotfelméréséről. Javaslat felújítási stratégia kialakítására – helyszíni kiosztással – első olvasat

Előterjesztő: Kovács Tibor

*Az előterjesztés elkészítéséért felelős:
Kovács Tibor*

Igazgatósági közreműködő: Dr. Hossain Anwar

3. Javaslat a beszerzési szabályzat (Eljárési rend) átalakítására – helyszíni kiosztással – első olvasat.

Előterjesztő: Kovács Tibor

Az előterjesztés elkészítéséért felelős: Kovács Tibor

Igazgatósági közreműködő: Horváth Péter

4. Eljárési szabályzat az Összefogás Lakásszövetkezet fejlesztési alapjának felhasználásához.

Előterjesztő: Abonyi János

Közreműködő: Mihály Ferenc

5. Egyedi döntések meghozatala

Előterjesztő: Abonyi János

6. Az elnök, az elnökhelyettes és az ügyvezető igazgató tájékoztatója a legutóbbi igazgatósági ülés óta végzett munkáról.

*Előadó: Abonyi János, Kaszás Zoltán,
Kovács Tibor*

7. Kérdések, bejelentések.

Határozatok:

32/2018.(04.10) Az Igazgatóság a napirendi pontokat – az 1 és 4 pontok felcserélésével – egyhangú szavazattal elfogadta.

33/2018.(04.10) Az Igazgatóság megtárgyalta és elfogadta az eljárási keretszabályzat az Összefogás Lakásszövetkezet fejlesztési alapjának felhasználásához. című előterjesztést. Egyben elrendeli, hogy a keretszabályzat jelenjen meg a szövetkezet honlapján, hírlevélben és a képűjságban.

Határidő: 2018. április 15.

Felelős: Kaszás Zoltán elnökhelyettes

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

35/2018.(04.10) Az Igazgatóság – figyelembe véve a 2. emeleti lakások folyamatos beázását, és ennek várható következményeit – elrendeli a Linda tér 2. számú lépcsőház tetőszigetelési munkáját, amelyhez 1.016.064 Ft, azaz egymillió-tizenhatezer-hatvannégy forint visszatérítendő támogatást nyújt.

Egyben jóváhagyja, hogy a lakók a felújítási célú befizetések mértékét 140 Ft/m²/hó összegre emeljék a támogatás visszafizetéséig.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

36/2018.(04.10.) Az Igazgatóság Hering József, Olló u. 18. tetőtér 8. szám alatti tulajdonos közös költségét, a hitelesített vízóraserződés megkötése után, 270 Ft/m² összegről 125 Ft/m² összegre csökkenti.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

37/2018.(04.10.) Az Igazgatóság Szigeti Gabriella, Olló u. 26. félemelet 3. szám alatti tulajdonos közös költségét, a hitelesített vízóraserződés megkötése után, 265 Ft/m² összegről 80 Ft/m² összegre csökkenti.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

**Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2018. május 18. péntek**