

# ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: [www.osszefogaslakszov.hu](http://www.osszefogaslakszov.hu) e-mail: [osszefoglak@osszefogaslakszov.hu](mailto:osszefoglak@osszefogaslakszov.hu)

## AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

### 2017/25

#### Tisztelt Szövetkezeti Tagtársunk/Lakástulajdonos!

**Közzülés helve:** 1165 Budapest, Hunyadvár u. 43/C.  
Corvin Művelődési Ház / Erzsébetligeti Színház

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint, valamint az Összefogás lakásszövetkezet vezetősége, munkatársai.

#### Napirendi pontok

1.) Átalakulási (kiválási) előzetes terv és szerződés elfogadása (jóváhagyása) a 1163 Budapest, Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválásával összefüggésben, egyben döntéshozatal a kiválással (átalakulással) összefüggő előzetes kérdésekben.

2.) Döntés a 1163 Budapest, Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválási vagyonmegosztása tárgyában, az átalakulási vagyonmérleg tervezet és átalakulási vagyonleltár tervezetének elfogadása.

A kiválási vagyonmegosztás tárgyában a Felügyelő Bizottság és a megbízott könyvvizsgáló jelentéseinek elfogadása. Döntés a kiváláshoz fűződő joghatások hatályosulásának időpontjáról.

#### Határozatok

1/2017.(XI.27.) A közgyűlés három ellenszavazat és egy tartózkodás mellett a közgyűlés levezető elnökének Asztalos Lajost választotta meg.

2/2017.(XI.27.) A közgyűlés látható többségi szavazattal elfogadta, hogy a közgyűlésről hangfelvétel alapján a hozzászólások lényegét rögzítő kivonatos jegyzőkönyv készüljön, a jegyzőkönyv vezetőjének a közgyűlés megválasztja Kristóf Viktóriát.

3/2017.(XI.27.) A közgyűlés látható többséggel elfogadta, hogy a közgyűlésen az alábbi összetételű szavazatszámoló bizottság működjön:

**elnök:** Varga Róbert,

**tagok:** Dragon Ildikó, Kovácsné Puskás Márta, Kovács Andrásné, Tölgyesi László.

4/2017.(XI.27.) A közgyűlés látható többségi szavazattal elfogadta, tudomásul veszi, hogy a közgyűlésen az alábbi összetételű mandátumvizsgáló bizottság működik közre:

**elnök:** Szolnoki István,

**tagok:** Kovács József, Dalmácz Frigyes, Scheilinger Györgyné

5/2017.(XI.27.) A közgyűlés látható többségi szavazattal elfogadta, hogy a közgyűlés jegyzőkönyvét az alábbi személyek hitelesítsék:

**Önd Vezér ltp. képviselőjében:** Endrődi Ferencet,

**Ostoros - Bóbitás ltp. képviselőjében:** Horváth Pétert,

**Centenárium ltp. I.–II. képviselőjében:** Ortutay Zsoltot.

6/2017.(XI.27.) A közgyűlés látható többségi szavazattal elfogadta, a közgyűlés ügrendjét, mely szerint egy kérdés feltevését 1 perc időtartamban, egy hozzászólást 3 perc

időtartamban korlátozza. A Közgyűlésen egy adott napirendnél egy személy maximum 2 kérdést tehet fel, valamint 2 hozzászólási lehetőséggel rendelkezik.

7/2017.(XI.27.) A közgyűlés látható többségi szavazattal elfogadja a közgyűlési meghívóban szereplő napirendet:

1. Átalakulási (kiválási) előzetes terv és szerződés elfogadása (jóváhagyása) a 1163 Budapest, Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválásával összefüggésben, egyben döntéshozatal a kiválással (átalakulással) összefüggő előzetes kérdésekben.

2. Döntés a Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválási vagyonmegosztása tárgyában, az átalakulási vagyonmérleg tervezet és átalakulási vagyonleltár tervezetének elfogadása. A kiválási vagyonmegosztás tárgyában a Felügyelő Bizottság és a megbízott könyvvizsgáló jelentéseinek elfogadása. Döntés a kiváláshoz fűződő joghatások hatályosulásának időpontjáról.

8/2017.(XI.27.) A közgyűlés 155 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválásával összefüggésben a mellékletként becsatolt átalakulási (kiválási) előzetes tervet és ez által döntött a kiválással összefüggő előzetes kérdésekben (átalakulási (kiválási) terv: 1-5. pontok, 7., 11., 16. 17 és 18. pont).

9/2017.(XI.27.) A közgyűlés 158 igen szavazattal, és 4 tartózkodás mellett elfogadta a Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválásával összefüggésben a mellékletként becsatolt kiválási szerződést.

10/2017.(XI.27.) A közgyűlés 159 igen szavazattal és 4 tartózkodás mellett elfogadta a Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválási vagyonmegosztásával összefüggésben a mellékletként becsatolt átalakulási vagyon mérleg tervezet és átalakulási vagyonleltár tervezetét.

11/2017.(XI.27.) A közgyűlés 158 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett elfogadta a Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválási vagyonmegosztásával összefüggésben mellékletként becsatolt könyvvizsgálói jelentést.

12/2017.(XI.27.) A közgyűlés 160 igen szavazattal elfogadta a Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválási vagyonmegosztásával összefüggésben mellékletként becsatolt Felügyelő Bizottsági jelentést.

13/2017.(XI.27.) A közgyűlés 161 igen szavazattal elfogadta a Kicsi u. 2-10. sz. épület kiválási vagyonmegosztásával összefüggésben a kiváláshoz fűződő joghatások hatályosulásának időpontjaként a Kicsi u. 2-10. sz. épület társasházzá alakulása jogerős ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének (nyilvántartásba vételének) dátumát.

**Összefogás Lakásszövetkezet**  
**Budapest, 2017. december 12. kedd**