

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: www.osszefogaslakszov.hu e-mail: titkarsag@osszefogaslakszov.hu

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2015/02

**Tisztelt Szövetkezeti
Tagtársunk/Lakástulajdonos!**

**Tájékoztató az épület-fenntartási költséget
meghatározó díjakról vagy paraméterekről 2015.
április 01-től történő alakulásáról.**

Hírlevelünk ez év második számában az épület-fenntartási költségeket meghatározó díjakról adunk tájékoztatást.

**2014. 2015.
04.01-től 04.01-től**



Az Igazgatóság 2015. január 13-i ülésén „Tervezési segédletben” határozta meg a 2015-évi közös költség megállapításához szükséges díjakat.



1	Anyag Ft/hó/lakás	8,72	8,72
2	Lépcsőházi közös víz Ft/hó/lakás	87,90	87,90
	Víz-csatornadíj Ft/m3 x fogyasztás	601,21	601,21
3	Elektromos energia Ft/kW x fogyasztás	37,50	37,50
4	Bérlőköltség Ft/hó/lakás	442	455
5	Közteher (Bér járuléka) %	27	27
6	Karbantartási munkák Ft/hó/lakás	715	715
7	Kéményseprési díj Ft/hó/db	362	463
8	Szemétszállítási díj	0	0
9	Szövetségi hozzájárulás Ft/hó/lakás	41	41
10	Egyéb különféle költség Ft/hó/lakás	180	180
11	Épület biztosítás Ft/m2/hó	7,31	8,77
12	Bérleti díjadó (amennyiben van bérleti bevétele a lépcsőháznak) %	12	12
13	Szövetkezeti általános költség Ft/hó/lakás	1180	1180
14	Felújítási alap Ft/m2/hó	52	52
15	Melegvíz díj (házgyári) Ft/m3	1245	1180

A havi fizetendő közsköltség megállapítása nagyban függ az előző év egyenlegétől. Ez lépcsőházanként változik.

**Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2015. február 26. szerda**