

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

Budapest, 1165 Hilda utca 1.

web: www.osszefogaslakszov.hu e-mail: titkarsag@osszefogaslakszov.hu

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA 2012/14

Tisztelt Szövetkezeti Tagtársunk/Lakástulajdonos!

TÁJÉKOZTATÓ A LAKÁSSZÖVETKEZETÜNKNÉL FOLYÓ IRATKEZELÉS RŐL

Előzmények:

Lakásszövetkezetünk irattározásának megújítására 2009-ben került sor, mivel az iratok, számlák helyes tárolása, áttekinthetősége selejtezése nehezen volt követhető, amit a Felügyelő Bizottság kifogásolt.



régi állapot

Intézkedés:

Lakásszövetkezetünk ügyvezetése 2009. július 01-i hatállyal átdolgozta, majd bevezette az új Iratkezelési Szabályzat-ot, amelyet megkapott minden olyan egység (ügyvitel, gondnokság, karbantartás, titkarság, jogi csoport) akiknek a szabályzat szerint feladatuk van annak betartásában.

Lakásszövetkezetünk egyéb bevételként az AII épület tetején létesített T-Mobile állomás hozzájárulása révén 2.5 MFt egyszeri összeget kapott. Ez az összeg lehetőséget biztosított egy felújított, átszervezett irattár kialakítására.

Megvalósítás:

Az anyagi feltételek megteremtése után lehetőség nyílt Lakásszövetkezetünk földszintjén két helyiségben úgynevezett csavar nélküli polcrendszer kialakítására, ahol a műszaki, illetve könyvelési iratok, számlák, illetve műszaki rajzok tárolása vált lehetővé áttekinthető módon. Ennek költsége mintegy 450 eFt volt.

Műszaki Irattár:

A műszaki irattárban tároljuk Lakásszövetkezetünk épületeinek valamennyi dokumentációját. Itt minden épület alaprajzait, gépészeti elemeit tartalmazó irat fellelhető.



felújított irattár

Könyvelési Irattár:

Itt őrizzük a számviteli törvény által meghatározott időtartamig előírt számlákat, bankanyagokat, pénz és statisztikai stb. ügyek papír alapú anyagait. Az Iratkezelési Szabályzat a Számviteli Törvényben meghatározottak szerint intézkedik az iratok 5-10-15 évig történő megőrzés utáni selejtezéséről.



felújított irattár

Összefoglalva:

Az elmúlt időszakban (2009-2011) mintegy 3 tonna leselejtezett, feleslegessé vált anyagot tudunk a Számviteli Törvény szerinti módon a fent leírtak szerint megsemmisíteni. Az Iratkezelési szabályzat, illetve a rendszerezett iratok tárolásának megteremtésével az **Összefogás Lakásszövetkezet irattározása megoldottnak tekinthető.**

Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2012. június 01. péntek